



Biedenkopf
Stadtverordnetenfraktion

Antrag zur Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 11.05.2017

Erarbeitung einer sachgerechten Entscheidungsgrundlage zur Prüfung der Frage einer möglichen Veräußerung des Bürgerhauses in Biedenkopf

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Magistrat wird beauftragt, die im Zusammenhang mit einer möglichen Veräußerung des BGH in Biedenkopf stehenden finanziellen und rechtlichen Zusammenhänge zu prüfen und darzustellen. Hierbei sollen insbesondere die Auswirkungen einer möglichen Veräußerung auf künftige städtische Haushalte auch im Vergleich zum gegenwärtigen Pachtmodell und die Absicherung eines möglicherweise negativen Kaufpreises beleuchtet werden.

Des Weiteren sind die betriebswirtschaftlichen und steuerlichen Auswirkungen sowie die Auswirkungen für die Nutzer (Bürgerinnen und Bürger, Vereine, Firmen, sonstige Organisationen) des Bürgerhauses bei einer möglichen Veräußerung zu prüfen und darzustellen. Hierzu sollen entsprechende Konzeptionen unter Zuhilfenahme von externen Beratungsunternehmen bzw. Dienstleistern erstellt werden.

Begründung:

Dieser Antrag soll jenseits einer emotional geführten Diskussion zu einer Versachlichung führen und eine Entscheidung ermöglichen, die auf Basis fachlich fundiert dargestellter einzelner Aspekte erfolgt. Nur so kann eine sachgerechte Abwägung aller Argumente erfolgen, die Voraussetzung für eine Entscheidung zum Wohle unserer Stadt und ihrer Bürgerinnen und Bürger ist.

Die weitreichende Entscheidung über eine mögliche Veräußerung des BGH Biedenkopf sollte auf der Basis einer sachgerechten Entscheidungsgrundlage getroffen werden, die die verschiedenen Aspekte fachlich fundiert darstellt. Diese Darstellung sollte die finanziellen und rechtlichen Auswirkungen auch im Vergleich zu einer weiteren Verpachtung des Bürgerhauses in Biedenkopf enthalten. Darüber hinaus sollten die betriebswirtschaftlichen und steuerlichen Auswirkungen sowie die Auswirkungen für die Nutzer des Bürgerhauses dargestellt werden.

Christoph Schwarz
Fraktionsvorsitzender